

Deventer, 13 november 2013

PERSBERICHT

Rekenkamer evalueert Overijsselse aanpak grondverwerving

De provincie Overijssel geeft op zorgvuldige wijze invulling aan de grondverwerving voor provinciale doelen. Dit concludeert de Rekenkamer Oost-Nederland na een onderzoek over de effectiviteit, efficiëntie en legitimiteit van de grondverwerving. Zij keek naar drie projecten: N340/N48, Revolving Fund en IJsseldelta-Zuid.

Beleid goed uitgewerkt

Provincies kopen regelmatig grond om beleidsdoelen te realiseren. De provincie Overijssel koopt vooral grond voor infrastructuur en natuur. De Rekenkamer Oost-Nederland heeft het provinciale beleid voor grondverwerving onderzocht. Dit beleid is goed uitgewerkt. In het beleid staat bijvoorbeeld duidelijk wanneer en volgens welke regels de provincie gronden koopt. Wel zou de provincie voor de toekomst nog kunnen verduidelijken of zij bij natuurdoelen grond blijft kopen of dit wellicht ook op een andere manier wil realiseren, bijvoorbeeld door particulier natuurbeheer.

Effectieve en efficiënte grondverwerving

De grondverwerving van de provincie is effectief. Het lukt de provincie Overijssel om voor de drie projecten gronden te kopen. En uit de onderzochte projecten blijkt dat dit tot nu toe binnen de gemaakte tijdsplanning is gelukt. Ook is de grondverwerving efficiënt. De provincie beperkt de risico's die zij loopt door bijvoorbeeld van te voren het beschikbare budget vast te stellen, bandbreedtes voor transactiepreizen vast te leggen en een risicoparagraaf op te stellen waarin financiële risico's worden toegelicht.

Legitimiteit in orde

Voor de legitimiteit onderzocht de Rekenkamer of de provincie zich in de praktijk houdt aan haar eigen beleid en regelgeving bij grondverwerving. Hieruit blijkt dat de provincie altijd een verwervingsplan voor grondaankoop opstelt en de mandateringsregelingen goed lijkt te hanteren. Ook verloopt de verantwoording over grondverwerving richting Provinciale Staten goed. En daarnaast zien de dossiers van de onderzochte projecten er doorgaans compleet uit.

Aanbevelingen

De Rekenkamer doet enkele aanbevelingen om de aanpak van grondverwerving te verbeteren. Zo geeft zij het advies om de verwervingsplannen te actualiseren zodra er meer informatie over de kosten bekend is (als er meer gedetailleerde taxaties en onderhandelingen zijn gedaan). En om de dossiervorming verder te optimaliseren, bijvoorbeeld om het logboek van onderhandelingen standaard op te nemen in het dossier. Daarnaast geeft de Rekenkamer in overweging om dezelfde mandateringsregeling te hanteren voor zowel grondverwerving voor natuur als voor infrastructuur.

Over de Rekenkamer Oost-Nederland

De Rekenkamer Oost-Nederland (Gelderland en Overijssel) beoogt het bestuurlijk functioneren van de beide provincies te versterken. De Rekenkamer is primair ondersteunend aan Provinciale Staten. Zij geeft hieraan vorm door middel van onderzoek. De onderzoeken leiden tot conclusies en verbetervoorstellen. Deze verbetervoorstellen dragen bij aan het:

- versterken van de controlerende en kaderstellende rol van Provinciale Staten;
- verbeteren van het handelen van de provincies; en
- vergroten van de publieke verantwoording.

Noot voor de redactie

Voor vragen over dit persbericht of meer informatie over het rapport “Provinciale aanpak van grondverwerving in Overijssel” kunt u contact opnemen met de voorzitter van de Rekenkamer Oost-Nederland, de heer Van Dijk: 06-55803267 of met de directeur van de Rekenkamer Oost-Nederland, de heer Bruggink: 0570-665800 of 06-51865795. Het gehele rapport is vanaf 13 november 2013 tevens te downloaden van onze website www.rekenkameroost.nl. Daar treft u ook meer informatie aan over het doel en de werkwijze van de Rekenkamer Oost-Nederland.