

Deventer, 29 juni 2015

**Embargo tot 1 juli 14.00 uur**

### **Overaanbod aan bedrijventerreinen, actievere regie provincie is nodig**

**Er is nog steeds sprake van een aanzienlijk overaanbod aan bedrijventerreinen in Overijssel, zo blijkt uit het onderzoek van de Rekenkamer Oost-Nederland. Dat betekent dat de voorraad aan bedrijventerreinen bij gemeenten op dit moment groter is dan de verwachte vraag voor de komende jaren. Naast onnodig ruimtebeslag kan dit overaanbod met name voor gemeenten financiële gevolgen hebben. Een actievere invulling van de regierol is nodig om als provincie een grotere bijdrage te leveren aan een gezondere markt voor bedrijventerreinen.**

### **Teveel bedrijventerreinen in Overijssel**

De laatste 5 jaar is de vraag naar bedrijventerreinen bijna gehalveerd waardoor de huidige voorraad zeker voldoende is voor de komende 15 jaar. Regionaal zijn er grote verschillen. De regio's Vecht en Twente hebben meer bedrijventerreinen dan nodig is terwijl in Steenwijkerland de voorraad niet voldoende is om in de geraamde vraag te voorzien. In de regio's Deventer en IJssel is er een redelijk evenwicht tussen vraag en aanbod.

### **Regierol actiever invullen**

Vanuit haar bovenregionale rol kan de provincie een belangrijke bijdrage leveren aan het terugbrengen van het overaanbod. De regierol van de provincie moet daarvoor actiever worden ingevuld dan tot nu toe. Zo ontbreekt sturingsinformatie doordat er de afgelopen jaren geen vergelijking tussen vraag en aanbod aan bedrijventerreinen is gemaakt: de meest recente prognoses dateren uit 2008.

De provincie heeft gemeenten gevraagd om in een bedrijventerreinvisie de plannen voor bedrijventerreinen op te nemen. De regionale afstemming van de visies blijkt nog niet goed geregeld. De komende periode werkt de provincie aan een herijking van de omgevingsvisie waarin de afstemming over de visies zal worden meegenomen.

### **Vervolg-onderzoek**

Het onderzoek 'van wens naar werkelijkheid, de regisseur aan zet' is een vervolg op een onderzoek van de rekenkamer uit 2012. Hierin concludeerden we dat de uitvoering van het bedrijventerreinenbeleid onder druk staat waardoor het risico toeneemt dat de gewenste effecten niet of beperkt gehaald worden.



---

### Over de Rekenkamer Oost-Nederland

De Rekenkamer Oost-Nederland is de rekenkamer voor de provincies Gelderland en Overijssel. Wij doen onafhankelijk onderzoek naar de uitvoering van het provinciaal beleid. De onderzoeksrapporten zijn openbaar en worden behandeld in de vergaderingen van Provinciale Staten. Provinciale Staten besluiten vervolgens wat er met de conclusies en aanbevelingen gedaan wordt.

Op deze wijze draagt de Rekenkamer Oost-Nederland bij aan de kwaliteit van het provinciaal bestuur en aan het vergroten van de publieke verantwoording.

Voor vragen over dit persbericht kunt u contact opnemen met de voorzitter van de Rekenkamer Oost-Nederland, de heer Mekel: 06-44657866 of met mevrouw Mathijssen, secretaris-directeur van de Rekenkamer via 0570-665800. Het rapport is te downloaden van onze website [www.rekenkameroost.nl](http://www.rekenkameroost.nl). Daar treft u ook meer informatie aan over de organisatie en de werkwijze van de Rekenkamer Oost-Nederland.