

Vergadering Provinciale Staten op 7 oktober 2015

Amendement (art. 36 RvO)

15 A 14  
V: D66 VVD CDA SGP  
Aangenomen

Op voorstel PS2015-491 betreffende:

Rapport Rekenkamer Oost-Nederland, Van wens naar werkelijkheid; de regisseur aan zet. Follow-up planning van bedrijventerreinen Gelderland.

**de volgende wijziging wordt voorgesteld:**

**Aan het besluit te veranderen:**

*Punt 1. "GS te verzoeken een bovengrens voor de vraagprognoses waarop de planvorming is gebaseerd te bepalen en bewaken. Op dit moment ligt het voor de hand het TM-scenario als bovengrens te hanteren".*

**van het besluit te laten vervallen en vervangen door:**

Punt 1. GS te verzoeken de vraagprognoses waarop de planvorming is gebaseerd te toetsen en te bewaken. Op dit moment ligt het voor de hand het TM-scenario hierbij als leidraad te hanteren.

en

*Punt 3 "GS te verzoeken te overwegen de inspanningen ten aanzien van de regionale grondprijsmethodiek uit te breiden door periodiek grondprijzen volgens de residuele methode te berekenen en zo gemeenten een spiegel voor te houden".*

**van het besluit te laten vervallen en vervangen door:**

Punt 3 GS te verzoeken de voor haar mogelijke (ruimtelijke) instrumenten in te zetten wanneer de uitgifte van extra bedrijventerrein niet aantoonbaar in het algemeen belang van de provincie Gelderland is.

*Toelichting punt 1.*

*Ingediende plannen worden gebaseerd op vraag-prognoses. Het is de vraag of deze prognoses nog realistisch zijn. Daarom is het van belang dat de provincie de haalbaarheid van deze prognoses regelmatig toetst. Hierbij kan de provincie het TM-scenario als uitgangspunt nemen.*

*Toelichting punt 3.*

*De primaire verantwoordelijkheid bij de uitgifte en het bestemmen van bedrijventerreinen ligt bij de gemeenten. In sommige gevallen is het onverantwoord om extra meters bedrijventerrein uit te geven. Gemeenten doen dit omdat zij op deze manier de tekorten in hun grondbedrijf willen oplossen. Daarmee is niet het algemeen belang gediend. De provincie kan ingrijpen als zij vindt dat daartoe noodzaak bestaat. De benodigde (ruimtelijke) instrumenten zijn daarvoor beschikbaar.*

---

*(Handtekening + naam indiener(s))*

*ivb  
Marieke Schans*

---

*Bvd Weerd*  
