

Besluit PS/2017/259

Provinciale Staten van Overijssel,

gelezen het voorstel van het Presidium

besluiten:


1. in te stemmen met het Rekenkamer Oost-Nederland rapport "XL Businesspark (RBT), de lessen";
2. verzoeken (via het AB) het DB om duidelijke afspraken te maken over de rol van de directeur; met daarbij de volgende aandachtspunten:
 - A. Bepaal verwachtingen ten aanzien van een directeur (en de projectorganisatie) en leg deze vast in een jaarplan.
 - B. Verzoek (de voorzitter van) het DB halfjaarlijkse voortgangsgesprekken en jaarlijks functioneringsgesprekken met de directeur te voeren.
 - C. Verzoek het uit 2005 daterende directiestatuut aan te passen.
3. verzoeken (via het AB) het DB afspraken te maken over de inzet van personeel; met daarbij de volgende aandachtspunten:
 - A. Kies voor kwaliteit (uit eigen organisaties of van buiten) en bindt medewerkers voor een langere periode (dan 6 maanden) aan het XL Park.
 - B. Overweeg de functie van directeur en secretaris te combineren in 1 persoon.
 - C. Borg de controlling op de besluiten van de directeur en pas de Gemeenschappelijke Regeling daarop aan.
4. verzoeken (via het AB) het DB oog te houden voor de ontwikkelingen in de markt en te monitoren of het bestemmingsplan voldoet aan de wensen van toekomstige gebruikers. Dit aspect kan worden ondergebracht in de afspraken met de directeur.
5. verzoeken (via het AB) het DB om een acquisitieplan te maken en daarnaast (geslaagde en niet geslaagde) acquisities te evalueren om daar lessen uit te trekken en deze waar mogelijk te betrekken bij het acquisitieplan.
6. verzoeken (via het AB) het DB om te zorgen voor een constellatie waarin verschillende acquirerende partijen in goede samenwerking en onderling vertrouwen kunnen opereren.
7. verzoeken (via het AB) het DB om zorg te dragen voor een duidelijk mandaat voor de directeur.
8. verzoeken (via het AB) het DB om in samenwerking met bijvoorbeeld PoT te inventariseren welke andere factoren ingezet kunnen worden om de klantverwachtingen te overtreffen.
9. verzoeken (via het AB) het DB de Gemeenschappelijke Regeling RBT in overeenstemming te brengen met de Wet gemeenschappelijke regelingen opdat PS/gemeenteraden de mogelijkheid hebben om ook staten- of raadsleden aan te wijzen als lid van het AB.
10. verzoeken (via het AB) het DB de Gemeenschappelijke Regeling RBT in overeenstemming te brengen met de Wet gemeenschappelijke regelingen door het deels niet correcte en deels overbodige artikel 7a lid 3 te schrappen.
11. A. verzoeken het AB en (via het AB het) DB hun rolverdeling te herijken en ervoor te zorgen dat in het AB het politieke debat plaats vindt, waarbij de leden de belangen van hun achterban inbrengen.
B. Verzoek AB en DB hun eigen functioneren periodiek te evalueren en daarbij expliciet hun slagvaardigheid te betrekken.

12. verzoeken (via het AB) het DB om de markt een grotere rol te laten spelen in het ontwikkelen van het XL Park, bijvoorbeeld door een adviseur uit de markt periodiek aan te laten sluiten bij het DB.
13. verzoeken (via het AB) het DB om een historisch overzicht van de uitgifte en de omvang van de grond die in het bezit is van het RBT op nemen in de jaarstukken.
14. Alert te blijven op de financiële ontwikkeling bij XL Park en daarbij extra aandacht te besteden aan de verantwoording over de inzet uit het investeringsfonds aangezien deze ook worden ingezet om provinciale doelen te realiseren op bijvoorbeeld het gebied van werkgelegenheid en duurzaamheid.

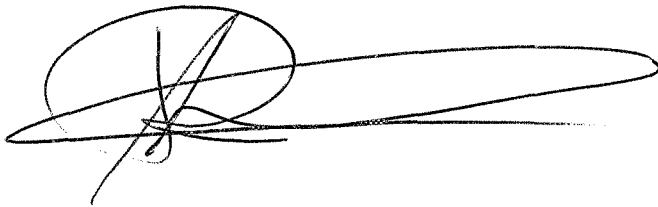
Zwolle, 12 april 2017

Provinciale Staten voornoemd,

voorzitter,

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

griffier,

A smaller, stylized handwritten signature in black ink, featuring a large loop at the beginning and a horizontal stroke.