

Persbericht Rekenkamer Oost-Nederland

Embargo 20 februari 12.00 uur

## Lessen voor de toekomst van het XL Businesspark

Deventer, 17 februari 2017

**Op verzoek van PS Overijssel deed de Rekenkamer Oost-Nederland onderzoek naar het XL Businesspark Twente. Aanleiding voor het verzoek van de Staten zijn de plannen om van het Regionaal Bedrijventerrein Twente (RBT) een slagvaardige projectorganisatie met acquisitiekraft te maken. PS-leden gaven aan behoefte te hebben aan houvast om vanuit de kaderstellende rol van PS naar de toekomst van het RBT te kijken. Met dit onderzoek en de daaruit voortkomende lessen geeft de rekenkamer invulling aan dit verzoek van PS.**

De provincie Overijssel heeft in 2005 met de gemeente Almelo, Borne, Enschede en Hengelo de Gemeenschappelijk regeling Regionaal Bedrijventerrein Twente (RBT) vastgesteld. Het doel van de regeling is de realisatie van het bedrijventerrein en de samenwerking tussen partijen. De regeling bepaalt dat de gemeenschappelijke regeling de vorm van een openbaar lichaam heeft, namelijk de publiekrechtelijke rechtspersoon RBT. Ten aanzien van het belang in de gemeenschappelijke regeling is de verdeelsleutel als volgt: Borne 8%, Almelo, Enschede, Hengelo en de provincie Overijssel elk 23%.

Het RBT voert als bedrijventerrein de naam XL Businesspark (XL Park). XL Park richt zich op grote bedrijven en bedrijven met een grote ruimtebehoefte en daarmee op kavels van tenminste 2 hectare. Sinds 2008 kunnen er kavels worden uitgegeven. De beoogde uitgifte van kavels (6 hectare per jaar) is de afgelopen jaren niet gerealiseerd. Dit heeft geleid tot een verslechtering van de financiële situatie.

In het onderzoek maakte de rekenkamer een vergelijking met andere bedrijventerreinen, keek zij naar de sturing door PS op het RBT en formuleerde ze aanvullend op de verbeteringen die recent zijn doorgevoerd een aantal lessen. Deze zijn onder te verdelen in lessen ten aanzien van de sturing binnen het RBT/ XL Park en lessen voor de aansturing van het XL Park.

De verbeterpunten voor de sturing binnen het XL Park hebben onder meer betrekking op de aansturing van de directeur, de inzet van personeel en de acquisitie door het XL Park. De verbeterpunten voor de aansturing van het XL Park gaan over de rolverdeling tussen het Algemeen Bestuur en het Dagelijks Bestuur, de manier waarop de aansturing door PS en gemeenteraden wordt vormgegeven en het betrekken van 'de markt' bij het Dagelijks Bestuur van het XL Park.

---

### Over de Rekenkamer Oost-Nederland

De Rekenkamer Oost-Nederland is de rekenkamer voor de provincies Gelderland en Overijssel. Wij doen onafhankelijk onderzoek naar de uitvoering van het provinciaal beleid. De onderzoeksrapporten zijn openbaar en worden behandeld in de vergaderingen van Provinciale Staten. Provinciale Staten besluiten vervolgens wat er met de conclusies en aanbevelingen gedaan wordt.

Op deze wijze draagt de Rekenkamer Oost-Nederland bij aan de kwaliteit van het provinciaal bestuur en aan het vergroten van de publieke verantwoording.

Voor vragen over dit persbericht kunt u contact opnemen met de voorzitter van de Rekenkamer Oost-Nederland, de heer Mekel: 06-11794392 of met mevrouw Mathijssen, secretaris-directeur van de Rekenkamer via 0570-665800. Het rapport is te downloaden van onze website [www.rekenkameroost.nl](http://www.rekenkameroost.nl). Daar treft u ook meer informatie aan over de organisatie en de werkwijze van de Rekenkamer Oost-Nederland.